



Rejonowe Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Tychach Spółka Akcyjna

TS/AKo/2235/S.1651191/K/67/1225/2022

Tychy, dnia 21.02.2022 r.



Urząd Gminy Kobiór

wpłynęło

2022 - 02 - 25

dnia

L.dz. 1625

L.zał.

podpis *[signature]*

Urząd Gminy Kobiór
ul. Kobiórska 5
43 – 210 Kobiór

Inwestor: Gmina Kobiór.

dotyczy: 1. zmiany warunków technicznych przyłączenia do sieci wodociągowej projektowanego, budynku przedszkola, przy ul. Tuwima, w Kobiórze (działka numer 1468/37).
2. warunków technicznych projektowania i przebudowy sieci wodociągowej z którą koliduje przedmiotowa inwestycja.

Ad.1

W nawiązaniu do prowadzonych rozmów, Rejonowe Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Tychach Spółka Akcyjna podaje, poniżej, zmienione warunki techniczne przyłączenia do sieci wodociągowej, dla projektowanego budynku przedszkola, przy ul. Tuwima, w Kobiórze (działka numer 1468/37).

Źródłem zasilania w wodę na cele socjalno – bytowe, wewnętrznej instalacji hydrantowej, w ilości 2,0 l/s oraz zewnętrznej instalacji hydrantowej, w ilości 10,0 l/s, dla projektowanego budynku przedszkola, będzie wodociąg Ø 200 mm, z rur PE, o ciśnieniu wody zgodnym z załączonym protokołem badań i orientacyjnym zagłębieniu 1,4 m, zlokalizowany w rejonie budynku przy ul. Centralnej 47, poza zakresem mapy. Zasilanie będzie się odbywało poprzez przewód wodociagowy o średnicy ø 160 mm, planowany do budowy na przełomie 2022 i 2023 roku. Dopuszcza się również możliwość włączenia do sieci wodociągowej o średnicy 160 mm przebudowanej zgodnie z pkt. 2 niniejszego pisma. Od wyżej opisanego przewodu należy przewidzieć odejście do budynku przedszkola, rurociągiem o średnicy zgodnej z zapotrzebowaniem na wodę, w ilości jak wyżej. Włączenie do wyżej opisanej sieci wodociągowej o średnicy 160 mm będzie możliwe po zakończeniu jej budowy i uregulowaniu spraw formalno – prawnych, z tym związanych.

Na terenie nieruchomości należy wykonać odrębne instalacje: dla wody przeznaczonej na cele socjalno-bytowe oraz zasilania instalacji hydrantowej. Taka konieczność wynika z wymogu zapewnienia należytej jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi, której nie gwarantuje wspólny rurociąg, dający możliwość przepływu wody przez używaną sporadycznie instalację p.poż.

Wobec powyższego, jak i w celu umożliwienia zróżnicowania przeznaczenia pobieranej wody: na cele instalacji hydrantowej i na cele socjalno – bytowe, niezbędna jest zabudowa niezależnych węzłów wodomierzowych (w obiekcie lub w studni wodomierzowej), wyposażonych w odrębne wodomierze. Na początku wewnętrznych instalacji wodociagowych należy, ze względu na wymogi sanitarne, zabudować zawory zwrotne – antyskażeniowe, z możliwością nadzoru. Przedsiębiorstwo dopuszcza możliwość wykonania niezależnego opomiarowania budynku przedszkola oraz zbiornika p.poż.

W przypadku potrzeby zabudowy zestawu hydroforowego na instalacji p.poż. rozwiązanie projektowe należy przedłożyć do uzgodnienia.

Jednocześnie RPWiK Tychy S.A. uprzejmie informuje, że na dzień dzisiejszy, niestety, nie może zapewnić dostawy wody dla zasilania instalacji hydrantowej, w ilości jak we wniosku, tj. 20,0 l/s. Przedsiębiorstwo zapewnia łączny przepływ wody w ilości 10,0 l/s, na cele zewnętrznego zabezpieczenia p.poż.

43-100 Tychy, ul. Sadowa 4

NIP: 646-001-03-22, Sąd Rejonowy Katowice - Wschód w Katowicach, Wydział VIII Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, KRS 0000 219629

Tel. centrala: 32 325-70-00, 227-40-31 do 3, Fax: 32 325-70-05, Sekretariat: 32 325-70-01

www.rpwik.tychy.pl, e-mail: rpwik@rpwik.tychy.pl, sekretariat@rpwik.tychy.pl

Kapitał zakładowy - 56 581 970,00 zł. wpłacony w całości.



Przypominamy, iż w przypadku braku możliwości zapewnienia wymaganej ilości wody dla instalacji hydrantowej, należy, zgodnie z obowiązującymi przepisami, wykonać zastępcze źródło wody, np. zbiornik przeciwpożarowy. Napełnianie zbiornika przeciwpożarowego (za wyjątkiem prowadzenia akcji gaśniczej) może odbywać się jedynie w godzinach nocnych, tj. od godziny 23.00 do godziny 5.00 rano, przy przepływie nieprzekraczającym wielkości 10,0 l/s.

Nadmieniamy, że dla obiektów budowlanych, które w świetle Ustawy z dnia 24 sierpnia 1991r. o ochronie przeciwpożarowej, kwalifikują się do wyposażenia w urządzenia zapewniające zabezpieczenie przeciwpożarowe, konieczne jest uzyskanie opinii rzeczoznawcy ds. przeciwpożarowych i zamieszczenie stosownego uzgodnienia w opracowaniu projektowym.

W przypadku budowy przyłącza w terenie utwardzonym, należy zachować warstwę nazio mu gruntu rodzimego wynoszącą 1,4 m.

W przypadku zabudowy na trasie przebiegu przyłącza wodociągowego, elementów zagospodarowania przedmiotowej nieruchomości, w tym np. spełniających funkcje nawadniania, separacji, czy filtracji, utrudniających do niego dostęp (np. instalacja podziemnego systemu nawadniania, siatki, geowłókniny, itp.), zalecamy ułożenie przewodu przyłącza w rurze ochronnej. Pozwoli to na uniknięcie potencjalnych kosztów związanych z uszkodzeniem ww. elementów zagospodarowania, przy pracach technicznych związanych z przyłączem.

Jednocześnie RPWiK Tychy S.A. uprzejmie przypomina, że Odbiorca wody ma obowiązek utrzymywać pomieszczenie wodomierzowe w należyтым porządku, umożliwiać każdorazowo odczyt wodomierza, a także zabezpieczać wodomierz przed negatywnym oddziaływaniem warunków atmosferycznych oraz przed uszkodzeniami mechanicznymi.

Przyłącze wody (na odejściu do budynku), po realizacji jego budowy, pozostanie własnością Inwestora (Odbiorcy).

Niniejszym tracą moc warunki techniczne wydane pismem znak: TS/AKo/As@5799/S.1587851/K/67/8287/2021, z dnia 03.12.2021 r. wraz z załącznikami.

Informujemy, że na przedmiotowym obszarze nie posiadamy sieci kanalizacji sanitarnej. Sposób odprowadzania ścieków należy uzgodnić z Kobiórskim Zakładem Komunalnym, ul. Centralna 57, 43-210 Kobiór.

Szczegóły realizacji wydanych warunków technicznych zamieszczono na odwrocie strony i w załącznikach.

Włączenie do sieci wodociągowej wykonuje wyłącznie RPWiK Tychy S.A.

Termin ważności warunków przyłączenia wynosi 2 lata od daty wystawienia.

Ad.2

Rejonowe Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Tychach Spółka Akcyjna uprzejmie informuje, że planowane prace związane z realizacją budowy Przedszkola Gminnego projektowanego przy ul. Tuwima, działka numer 1468/37, w Kobiórze, zlokalizowane są w obrębie uzbrojenia Przedsiębiorstwa (sieć wodociągowa). Technologia prowadzenia robót drogowych na trasie przedmiotowego uzbrojenia, stwarza poważne ryzyko jego uszkodzenia. W związku z powyższym, RPWiK Tychy S.A. widzi konieczność ujęcia w projekcie budowlano-wykonawczym przebudowy i zabezpieczenia zagrożonych odcinków sieci wodociągowej oraz armatury.

Poniżej określamy warunki techniczne dla przedmiotowego przedsięwzięcia:

1. Przebudowie podlega sieć wodociągowa z rur stalowych o średnicy 100 mm, na odcinku „AB”, uczytelnionym kolorem pomarańczowym na załączonej mapie, na rury typu PE-HD PE 100 SDR 17, o średnicy: 160 mm – do wysokości odejścia przyłącza wodociągowego do budynku Przedszkola, 110 mm na pozostałym odcinku.
2. W punkcie A należy przewidzieć spięcie z będącym w trakcie realizacji budowy przewodem o średnicy 160 mm, wykonanym z rur PE.
3. W punkcie B należy przewidzieć włączenie do istniejącego przewodu o średnicy 110 mm, wykonanego z rur PE.

4. Projekt budowlano – wykonawczy przebudowy sieci wodociągowej podlega uzgodnieniu z RPWiK Tychy S.A.

Ponadto, zwracamy Państwa uwagę, iż warunkiem sprawnej i niezakłóconej realizacji prac drogowych w terenie, związanych z realizacją przedmiotowej inwestycji, jest uzgodnienie z Przedsiębiorstwem harmonogramu robót oraz dokonanie wzajemnych ustaleń pomiędzy RPWiK Tychy S.A. i Gminą Kobiór (Inwestorem), w formie stosownego porozumienia regulującego sprawy formalno-prawne i finansowe, związane z przebudową/zabezpieczeniem odcinków sieci wodociągowej oraz armatury, zlokalizowanych w obrębie planowanych prac drogowych. Nadmieniamy, że w przypadku niezachowania powyższego wymogu, Przedsiębiorstwo zastrzega sobie prawo wystąpienia do odpowiedniego organu, o wstrzymanie robót.

Termin ważności uzgodnienia wynosi 2 lata od daty wystawienia.

Z poważaniem

WICEPREZES ZARZĄDU

mgr inż. Marek Dygoń

Załączniki:

1. plan sytuacyjny – 1 egz.
2. umowa przyłączeniowa do sieci wodociągowej RPWiK Tychy S.A.– 2 egz.
3. schemat węzła wodomierzowego – 2 egz.
4. instrukcja dla Inwestora
6. protokół badań hydrantu.

I. Warunki ogólne wykonywania sieci wodociągowych (niezależnie od własności) oraz przyłączy wodociągowych do sieci będącej własnością lub w zarządzie RPWiK Tychy S.A.

- Budowa przyłącza wodociągowego może być realizowana tylko na podstawie dokumentacji technicznej wykonanej przez uprawnionego projektanta i uzgodnionej z RPWiK Tychy S.A. w terminie 2 lat od daty jej uzgodnienia.
- Realizację budowy przyłącza wodociągowego oraz studni wodomierzowej lub pomieszczenia przewidzianego do lokalizacji wodomierza głównego, zapewnia na własny koszt osoba ubiegająca się o przyłączenie nieruchomości do sieci, zwana dalej Inwestorem. Jeżeli wykonanie przyłącza będzie wymagało budowy sieci wodociągowej, to zasady wykonania, finansowania i określenia formy własności tej sieci, zostaną uregulowane na podstawie uzgodnionej przez RPWiK Tychy S.A. dokumentacji technicznej.
 - RPWiK Tychy S.A. ma obowiązek zapewnić zdolność posiadanych urządzeń wodociągowych, do realizacji dostawy wody, w sposób ciągły i niezawodny, a także zapewnić należytą jakość dostarczanej wody,
 - pobór wody może odbywać się wyłącznie poprzez wodomierz główny,
 - RPWiK Tychy S.A. pokrywa koszty zainstalowania i utrzymania wodomierza głównego do opomiarowania zużycia wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi; wodomierze montowane przez RPWiK Tychy S.A. posiadają ważną cechę legalizacyjną i spełniają wymagania wprowadzone obowiązującymi przepisami,
 - odbiorca usług odpowiada za zapewnienie niezawodnego działania posiadanych instalacji i przyłączy wodociągowych.
- Przed przystąpieniem do realizacji inwestycji, na etapie uzgadniania dokumentacji technicznej, Inwestor zobowiązany jest podpisać z RPWiK Tychy S.A. umowę o przyłączenie do sieci wodociągowej, w której to umowie Inwestor między innymi potwierdzi, że poznał niniejsze warunki techniczne wykonania przyłączy i je zaakceptował.
 - Włączenie wykonanego przyłącza wodociągowego do przewodu istniejącego może być wykonane w przygotowanym przez Inwestora wykopie (odpowiednio oznakowanym i zabezpieczonym), wyłącznie przez RPWiK Tychy S.A. – na podstawie „Zgłoszenie przystąpienia do robót. Zlecenie nadzoru nad robotami oraz przyłączenia nieruchomości do sieci wodociągowej Przedsiębiorstwa”
 - RPWiK Tychy S.A. będzie uprawnione do dostępu i wykorzystania zasuw włączeniowej oraz zaworów w węźle wodomierza głównego, w celu: uruchomienia dopływu wody, zamknięcia dopływu wody i kontroli stanu technicznego armatury wężła (w tym wodomierza głównego).
- Włączenie wykonanego przyłącza do przewodu istniejącego może nastąpić po wykonaniu przyłącza wraz z podejściem pod wodomierz główny i dokonaniu przez RPWiK Tychy S.A. odbioru w otwartym wykopie, potwierdzonego stosownym protokołem.
- Podstawę do poboru wody daje pozytywny odbiór końcowy oraz zawarcie umowy między właścicielem nieruchomości (administratorem) a RPWiK Tychy S.A., co do dostawy wody.
- Niniejsze warunki techniczne obowiązują nie dłużej niż 2 lata od daty ich wydania. Po upływie tego okresu Inwestor winien wystąpić o uzyskanie nowych warunków technicznych.
- RPWiK Tychy S.A. zastrzega sobie możliwość dokonania zmiany warunków technicznych z ważnych powodów, przed przystąpieniem Inwestora do realizacji budowy przyłącza.
- Pobór wody traktuje się jako **nielegalny** w przypadku:
 - nie podpisania umowy o której mowa w art. 6 ust. 1 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków, dotyczącej dostawy wody;
 - naruszenia plomb założonej na wodomierzu głównym;
 - samowolnego włączenia się do sieci wodociągowej będącej własnością lub w zarządzie RPWiK Tychy S.A.
- Zgodnie z Ustawą z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków:
 - kto bez uprzedniego zawarcia umowy, o której mowa w art. 6 ust. 1 ww. ustawy pobiera wodę z urządzeń wodociągowych, podlega karze grzywny do 5000 zł,
 - kto uszkadza wodomierz główny, zrywa lub uszkadza plombę umieszczone na wodomierzach lub zaworze odcinającym, a także wpływa na zmianę, zatrzymanie lub utratę właściwości lub funkcji metrologicznych wodomierza głównego, podlega karze grzywny do 5000 zł,
 - kto nie dopuszcza przedstawiciela przedsiębiorstwa wodociągowego do:
 - zainstalowania lub demontażu wodomierza głównego;
 - przeprowadzenia kontroli wodomierza głównego lub wodomierzy zainstalowanych przy punktach czerpalnych i dokonania odczytu ich wskazań oraz dokonania badań i pomiarów;
 - przeprowadzenia przeglądów i napraw urządzeń posiadanych przez przedsiębiorstwo wodociągowe;
 - odcinka przyłącza wodociągowego lub założenia plomb na zamkniętych zaworach odcinających dostarczanie wody do lokalu;
 - usunięcia awarii przyłącza wodociągowego, jeżeli umowa, o której mowa w art. 6 ust. 1 ww. ustawy, tak stanowi, podlega karze grzywny do 5000 zł,
 - w razie skazania za wykroczenie lub przestępstwo, o których mowa powyżej, sąd może orzec nawiązkę na rzecz przedsiębiorstwa wodociągowego, w wysokości 1000 zł za każdy miesiąc, w którym nastąpiło bezumowne pobieranie wody z urządzeń wodociągowych przedsiębiorstwa wodociągowego.

II. Warunki dotyczące opracowania dokumentacji technicznej:

- Przed przystąpieniem do opracowania dokumentacji technicznej należy sprawdzić aktualność wydanych warunków technicznych pod względem: daty ich wydania, posiadania przez Inwestora tytułu prawnego do nieruchomości, przeznaczenia obiektu budowlanego, zapotrzebowania na wodę.
- Dokumentację techniczną sporządza osoba posiadająca odpowiednie uprawnienia, w min. 2 egzemplarzach, wyłącznie na aktualnych podkładach geodezyjnych w skali 1:500 lub 1:1000.
- Przyłącze należy zaprojektować i wykonać trasą najkrótszą od przewodu głównego. Pas eksploatacyjny sieci i przyłącza wody należy zachować wolny od trwałych nasadzeń i lokalizacji obiektów budowlanych. Nad projektowanym rurociągiem należy zachować warstwę min. 1,4 m naziemu gruntu rodzimego. W przypadku przykrycia warstwą gruntu rodzimego o grubości od 1,0 do 1,4 m, rurociąg należy ocieplić otuliną z pianki nienasiąkliwej lub na szerokości wykopu, równoważną warstwą z nienasiąkliwej pianki izolacyjnej. Nie dopuszcza się przykrycia rurociągów wody warstwą gruntu rodzimego, o grubości mniejszej niż 1,0 m.
- Dokumentację techniczną należy opracować zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej oraz niniejszymi warunkami. Jeden egzemplarz projektu przedłożyć na oryginalnych mapach.
- Trasę projektowanego przewodu należy, w razie konieczności, uzgodnić z:
 - Zespołem Uzgadniania Dokumentacji właściwym terenowo,
 - z RPWiK Tychy S.A.,Projektowany zakres podlega realizacji w trybie pozwolenia na budowę, zgłoszenia robót budowlanych, zgodnie z art.28 ust. 1 lub wg art. 29a Prawa Budowlanego.
- Dane techniczne potrzebne do projektowania będą projektantowi każdorazowo udostępniane. Przed przystąpieniem do opracowania dokumentacji technicznej należy uzyskać pisemną zgodę:

- właściciela obcej posesji, przez którą projektowana jest trasa przyłącza,
 - zgodę na zajęcie pasa drogowego i lokalizację uzbrojenia.
- Do dokumentacji technicznej należy dołączyć wszystkie egzemplarze umów przyłączeniowych i porozumienia (przy przekazaniu wodociągu RPWiK Tychy S.A.) podpisane przez Inwestora.
 - Warunki projektowania i budowy urządzeń wodociągowych.
 - do budowy sieci i przyłączy wodociągowych dopuszcza się stosowanie wyłącznie rur i armatury posiadającej pozytywną ocenę higieniczną Państwowego Zakładu Higieny oraz niezbędne dopuszczenia do stosowania,
 - doprowadzenia wody wykonywać należy z rur PE-HD, z surowca klasy PE 100 SDR17 oraz SDR11 (przyłącza wodociągowe, do średnicy 63 mm, należy wykonywać wyłącznie z rur PE-HD z surowca klasy PE 100 SDR11). Przewierty – rurami dwu- i trójwarstwowymi. Należy stosować kształtki wykonane w wersji wtryskowej. Na terenach objętych szkodami górnictwami stosować materiały posiadające odpowiednie dopuszczenie do stosowania – wg pkt. 9a,
 - armatura - należy stosować zasuw żeliwne zabezpieczone przed korozją, z miękkim uszczelnieniem klina, zasuw z tworzywa z końcówkami do zgrzewania; obudowy teleskopowe; skrzynki uliczne (żeliwne) w nawierzchniach utwardzonych; skrzynki z tworzywa w terenach zielonych,
 - włączenia do sieci - do ich wykonania stosować armaturę nawiercającą dla rur PVC, trójniki elektrooporowe, opaski żeliwne lub ze stali nierdzewnej dla rur żeliwnych lub stalowych. Dla rur PE należy stosować obejmy elektrooporowe. Materiały niezbędne do wykonania włączenia do sieci wodociągowej dostarcza przedsiębiorstwo wodociągowe.
 - na trasie wodociągu należy przewidzieć ułożenie taśmy oznaczeniowej. Oprócz taśmy należy, bezpośrednio na rurociągu, zamontować drut lub linkę w oplocie stalowym 2,5 mm²; końcówki przewodu powinny być wyprowadzone do skrzynki ulicznej w miejscu zabudowy zasuw, a przy zaworze głównym wężła wodomierzowego, zamontowane uchwytem w sposób trwały,
 - przekroczenie przewodami ścian budynków lub studzienek należy wykonać przy użyciu przejść szczelnych z tworzywa sztucznego. Przy rurach z tworzyw sztucznych wyklucza się stosowanie uszczelnień i izolacji środków ropopochodnymi,
 - przyłącze wody na odcinku od włączenia do sieci wodociągowej do wężła wodomierza głównego musi posiadać wszystkie połączenia nierozłączne,
 - odcinki sieci wodociągowej wymagają załączenia schematu montażowego.
 - Węzeł wodomierza głównego zabudować zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.
 - Na przyłączach stosować studzienki wodomierzowe szczelne z możliwością odwodnienia, zlokalizowane najbliżej rurociągu głównego np. z tworzywa sztucznego, o średnicy min. 600 mm, posiadające odpowiednie dopuszczenie techniczne. Rozwiązanie techniczne zabudowy wężła wodomierza głównego powinno uwzględniać kompensację naprężeń montażowych.

III. Warunki odbioru częściowego i końcowego.

- Inwestor, minimum na dwa tygodnie przed przystąpieniem do realizacji budowy występuje do RPWiK Tychy S.A. ze zgłoszeniem przystąpienia do robót i zleceniem na pełnienie nadzoru służb technicznych nad robotami oraz wykonania przyłączenia do sieci wodociągowej, w formie pisemnej, załączając jeden egzemplarz dokumentacji technicznej, a także wypełniony wniosek o zawarcie umowy o zaopatrzenie w wodę wraz ze stosownymi dokumentami potwierdzającymi prawo do dysponowania nieruchomością.
- Dokonanie odbioru częściowego, w obecności Wykonawcy robót następuje przed wciągnięciem do istniejącego wodociągu. Do odbioru należy przygotować:
 - przyłącze indywidualne i przyłącza o zwiększonej średnicy:
 - dokument, w oparciu o który realizowana jest budowa wodociągu (decyzja o pozwoleniu na budowę, zgłoszenie) - w przypadku inwestycji polegającej na budowie sieci wodociągowej;
 - wypełniony wniosek o zawarcie umowy o zaopatrzenie w wodę wraz ze stosownymi dokumentami potwierdzającymi prawo do dysponowania nieruchomością;
 - kopię mapy z projektu;
 - wyniki prób szczelności;
 - wniosek potwierdzający zgłoszenie zajęcia pasa drogowego (jeśli jest wymagane);
 - dokumenty dopuszczenia do stosowania użytych materiałów;
 - w przypadkach szczególnych:
 - wyniki badania wody (bakteriologia i fizykochemia);
 - badanie ciągłości drutu/linki identyfikacyjnej przy przekazaniu wodociągu RPWiK Tychy S.A.,
 - rysunek z dokumentacji, z pomiarami do punktów stałych;
 - oświadczenie geodety o wytyczeniu przyłącza zgodnie z projektem.
- przyłącze o zwiększonej średnicy dodatkowo:
 - oświadczenie wykonawcy lub Inwestora o udzieleniu trzyletniej gwarancji na wykonane przyłącza (przy przekazaniu wodociągu RPWiK Tychy S.A.);
 - wyniki badania wody (bakteriologia i fizykochemia);
 - badanie ciągłości drutu/linki identyfikacyjnej przy przekazaniu wodociągu RPWiK Tychy S.A.,
 - rysunek z dokumentacji, z pomiarami do punktów stałych;
 - oświadczenie geodety o wytyczeniu przyłącza zgodnie z projektem;
 - karty zgrzewów z uprawnieniami zgrzewacza.
- Podczas odbioru częściowego zostaje określony ostateczny termin złożenia dokumentów do odbioru końcowego.
- Po dokonaniu odbioru częściowego zostaje przekazana Inwestorowi, umowa o zaopatrzenie w wodę.
- Inwestor składa w RPWiK Tychy S.A., w terminie określonym w pkt. 3.
 - inventaryzację geodezyjną powykonawczą, opracowaną zgodnie z ustawą Prawo Budowlane, obejmującą: mapę opatrzoną klauzulą urzędową o przyjęciu wyników pomiaru do Państwowego Zasobu Geodezyjnego i Kartograficznego lub w przypadku jej braku, mapę z oświadczeniem wykonawcy prac geodezyjnych o uzyskaniu pozytywnego wyniku weryfikacji operatu pomiarowego, szkic polowy oraz wykaz współrzędnych na płycie DVD, do której sporządzenia Inwestor jest zobligowany przepisami Prawa Budowlanego oraz Prawa Geodezyjnego i Kartograficznego,
 - podpisaną umowę o zaopatrzenie w wodę.

W przypadku niedostarczenia kompletnego operatu geodezyjnego, jak w ust. 3, Inwestor oświadcza, że wyraża zgodę na wykonanie ww. operatu geodezyjnego przez RPWiK Tychy S.A., na koszt Inwestora, określony w oparciu o cennik RPWiK Tychy S.A., obowiązujący w pierwszym dniu następującym po upływie terminu, określonego w ust. 3.

- Po akceptacji przekazanych dokumentów, zostaje ustalony termin odbioru końcowego – tel. 32 325 70 09.
- Po pozytywnym odbiorze końcowym RPWiK Tychy S.A. montuje i plombuje wodomierz główny oraz rozpoczyna dostawę wody.
- Odbiorca, po zakończeniu formalności, otrzymuje: protokół odbioru końcowego, częściowego, wniosek wodomierzowy oraz 1 egz. umowy o zaopatrzenie w wodę.
- Odbiorca odpowiada (w ramach gwarancji) za stan nawierzchni na trasie zrealizowanej przez siebie zakresu inwestycji.

UMOWA

o przyłączenie do sieci wodociągowej RPWiK Tychy S.A.

zawarta w dniu 22.02.2022 r. w Tychach pomiędzy Rejonowym Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji w Tychach Spółka Akcyjna, z siedzibą przy ul. Sadowej 4, 43-100 Tychy, wpisanym do Rejestru Przedsiębiorców przez Sąd Rejonowy Katowice-Wschód w Katowicach Wydział VIII Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, w dniu 29.11.2004 r. pod numerem 0000219629, posiadającym NIP 646-001-03-22, o kapitale zakładowym (wpłaconym w całości) w wysokości 56 581 970,00 zł, zwanym dalej „Spółką”, reprezentowanym przez :

1. mgr inż. Marek Dygoń – Wiceprezes Zarządu
2. mgr Aleksandra Zamasz – Wiceprezes Zarządu

a

Gmina Kobiór, Kobiór (43-210), ul. Kobiórska 5, posiadającą numer NIP: 6381791816, REGON: 276257707, zwaną dalej "Inwestorem".
zwanymi dalej wspólnie „Stronami”.

§ 1

Przedmiotem niniejszej umowy jest przyłączenie do sieci wodociągowej Spółki, obiektu: budynku przedszkola, przy ul. Tuwima, dz. nr 1468/37, w Kobiórze, zgodnie z warunkami technicznymi przyłączenia wydanymi w dniu 21.02.2022 r. pismem nr TS/AKo/2235/S.1651191/K/67/1225/2022 oraz Regulaminem dostarczania wody i odprowadzania ścieków dla Gminy Kobiór – Uchwała nr RG.0007.31.2019 Rady Gminy Kobiór z dnia 28.02.2019 r.

§ 2

Inwestor zleca a Spółka przyjmuje do wykonania :

1. protokolarny odbiór (częściowy) wykonanego przez Inwestora przyłącza wodociągowego (w odkrytym wykopie) wraz z wykonanym podejściem umożliwiającym montaż wodomierza głównego, w terminie 7 dni roboczych od daty pisemnego zgłoszenia o gotowości do odbioru;
2. przyłączenie przyłącza wodociągowego, szczegółowo opisanego w § 1, do sieci wodociągowej będącej własnością lub w użyczeniu Spółki - bez poboru wody.
3. odbiór końcowy przyłącza wodociągowego, szczegółowo opisanego w § 1, w terminie 21 dni roboczych od daty dostarczenia do Spółki kompletu powykonawczej inwentaryzacji geodezyjnej przedmiotowego przyłącza (mapa opatrzona klauzulą urzędową o przyjęciu wyników pomiaru do Państwowego Zasobu Geodezyjnego i Kartograficznego lub w przypadku jej braku, mapa z oświadczeniem wykonawcy prac geodezyjnych o uzyskaniu pozytywnego wyniku weryfikacji operatu pomiarowego, szkic polowy oraz wykaz współrzędnych na płycie DVD), do której sporządzenia Inwestor jest zobligowany przepisami Prawa Budowlanego oraz Prawa Geodezyjnego i Kartograficznego oraz uruchomienie dostawy wody (zabudowa wodomierza głównego).

§ 3

Spółka zobowiązuje się do:

1. dostarczenia materiałów umożliwiających włączenie projektowanego przyłącza/przyłączy do wodociągu źródłowego,
2. nieodpłatnego montażu wodomierza głównego wraz z zakupem wodomierza dla potrzeb opomiarowania zużycia wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi, po pozytywnym odbiorze końcowym przyłącza wodociągowego, szczegółowo opisanego w § 1,
3. dostarczania wody po pozytywnym odbiorze końcowym przyłącza wodociągowego, szczegółowo opisanego w § 1, po zamontowaniu wodomierza głównego i po podpisaniu przez Inwestora wniosku wodomierzowego oraz umowy o zaopatrzenie w wodę.

§ 4

Spółka będzie uprawniona do dostępu i wykorzystania zasuwy włączeniowej oraz zaworów w węźle wodomierza głównego w celu:

1. uruchomienia dopływu wody
2. zamknięcia dopływu wody
3. kontroli stanu technicznego armatury węzła (w tym wodomierza głównego).

§ 5

Inwestor zobowiązuje się do przedłożenia Spółce:

1. „Zgłoszenia przystąpienia do robót. Zlecenia nadzoru nad robotami oraz na wykonanie włączenia (wcinki) do sieci wodociągowej RPWiK Tychy S.A.”,
2. wypełnionego wniosku o zawarcie umowy o zaopatrzenie w wodę wraz z dokumentami potwierdzającymi prawo do dysponowania nieruchomością,
3. w terminie trzech miesięcy od daty odbioru częściowego, kompletnej, powykonawczej inwentaryzacji geodezyjnej (mapa opatrzona klauzulą urzędową o przyjęciu wyników pomiaru do Państwowego Zasobu Geodezyjnego i Kartograficznego lub w przypadku jej braku, mapa z oświadczeniem wykonawcy prac geodezyjnych o uzyskaniu pozytywnego wyniku weryfikacji operatu pomiarowego, szkic polowy oraz wykaz współrzędnych na płycie DVD), do której sporządzenia Inwestor jest zobligowany przepisami Prawa Budowlanego oraz Prawa Geodezyjnego i Kartograficznego oraz jednostronnie podpisanej umowy o zaopatrzenie w wodę.
4. w przypadku niedostarczenia kompletnego operatu geodezyjnego, jak w ust. 4, Inwestor oświadcza, że wyraża zgodę na wykonanie ww. operatu geodezyjnego przez Spółkę, na jego koszt, określony w oparciu o cennik Spółki, obowiązujący w pierwszym dniu po upływie trzymiesięcznego terminu, określonego w ust. 4.

§ 6

1. Spółka oświadcza, że jest administratorem danych osobowych Inwestora, w rozumieniu Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679, z dnia 27 kwietnia 2016 r., w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. UE L 119/1, z 4.5.2016, dalej „RODO”).
2. Kontakt z Inspektorem Ochrony Danych w Spółce, możliwy jest pod adresem e-mail: odo@rpwik.tychy.pl
3. Dane osobowe, o których mowa w § 6 ust. 1, będą przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b) RODO, tj. w celu i w zakresie niezbędnym do realizacji niniejszej umowy.
4. Dane Inwestora nie będą przekazywane innym podmiotom, z wyjątkiem podmiotów uprawnionych do ich przetwarzania na podstawie przepisów prawa oraz podmiotów świadczących asystę i wsparcie techniczne dla systemów informatycznych i teleinformatycznych, w których dane Inwestora są przetwarzane.
5. Dane Inwestora będą przechowywane jedynie w okresie niezbędnym do spełnienia celu, dla którego zostały zebrane lub w okresie wskazanym przepisami prawa. Po spełnieniu celu, dla którego dane Inwestora zostały zebrane, mogą one być przechowywane jedynie w celach archiwalnych, przez okres, który wyznaczony zostanie przede wszystkim na podstawie powszechnie obowiązujących przepisów w tym zakresie.
6. Na zasadach określonych przepisami RODO, Inwestor posiada prawo żądania od Administratora:
 - a./ dostępu do treści swoich danych osobowych,
 - b./ sprostowania (poprawiania) swoich danych osobowych,
 - c./ usunięcia swoich danych osobowych,
 - d./ ograniczenia przetwarzania swoich danych osobowych,
 - e./ przenoszenia swoich danych osobowych,a ponadto Inwestor posiada prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania jego danych.
7. Gdy Inwestor uzna, iż przetwarzanie jego danych osobowych narusza przepisy o ochronie danych osobowych, przysługuje mu prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego - Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
8. Podanie danych osobowych jest warunkiem koniecznym zawarcia umowy. W przypadku ich nie podania, brak będzie możliwości zawarcia przedmiotowej umowy.
9. Inwestor nie będzie podlegał decyzji, która opiera się wyłącznie na zautomatyzowanym przetwarzaniu, w tym profilowaniu jego danych osobowych.

§ 7

Zmiana umowy może nastąpić za zgodą stron, wyrażoną na piśmie, pod rygorem nieważności.

§ 8

W sprawach nieunormowanych umową mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.

§ 9

Wszystkie spory mogące wyniknąć na tle niniejszej umowy, strony poddadzą pod rozstrzygnięcie właściwego Sądu Powszechnego.

§ 10

Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, z których po jednym otrzymuje każda ze stron.
Ważność umowy o przyłączenie wygasa z dniem zawarcia umowy o zaopatrzenie w wodę, lecz nie później niż z upływem ważności dokumentacji technicznej.

Inwestor

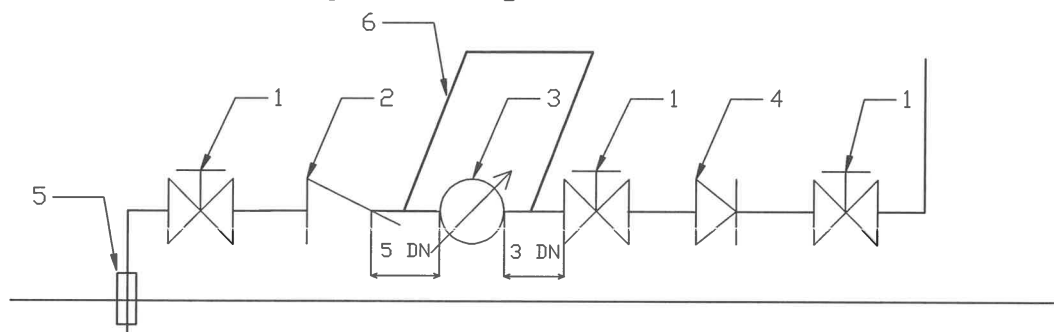
Spółka



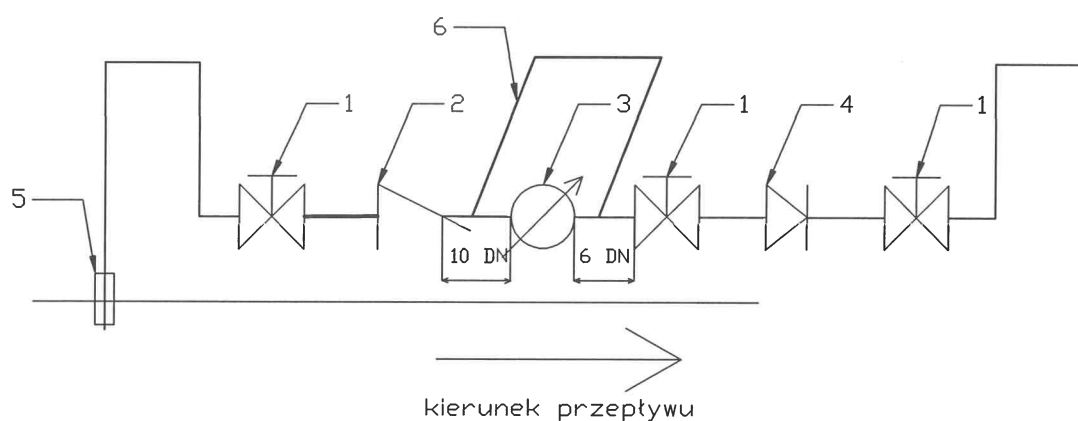
ZAŁĄCZNIK NR 4

WODOMIERZE PRZEMYSŁOWE - DN DN50

- 4 Schemat dla rozwiązania kiedy instalacja wewnętrzna, za węzłem wodomierzowym, skierowana jest w górę.



- 4a Schemat dla rozwiązania kiedy instalacja wewnętrzna, za węzłem wodomierzowym, skierowana jest w dół.



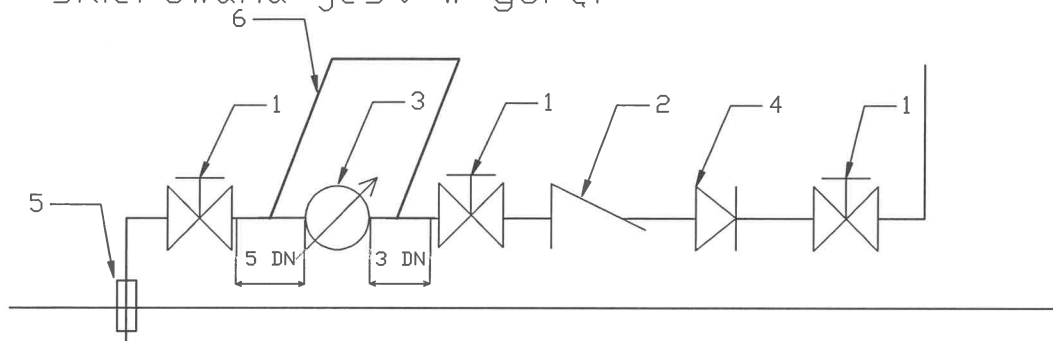
LEGENDA

- 1 - zawór
- 2 - filtr siatkowy
- 3 - wodomierz
- 4 - zawór antyskażeniowy
- 5 - przejście szczelne
- 6 - uchwyt (konsola)

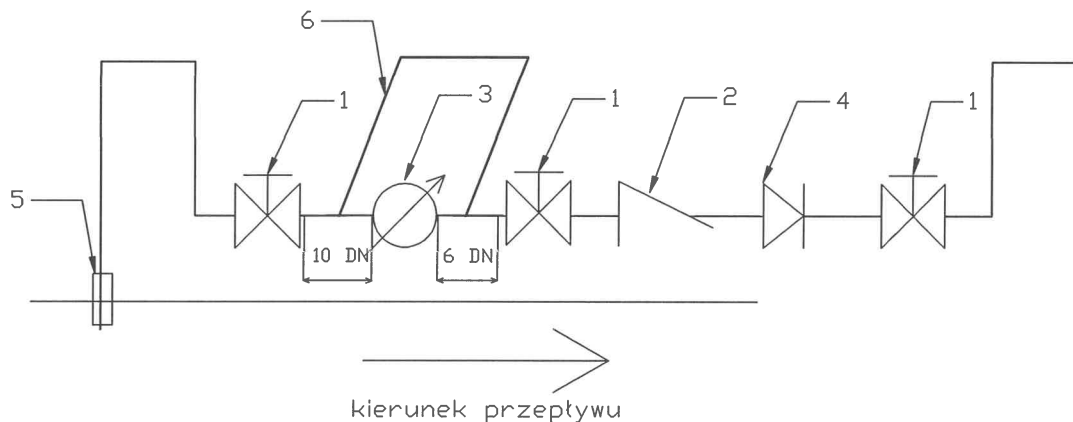
ZALĄCZNIK NR 3

BUDOWNICTWO WIELOLOKALOWE I PRZEMYSŁ wodomierze elektromagnetyczne IPERL od DN15 do DN40

- 3 Schemat dla rozwiązania kiedy instalacja wewnętrzna, za węzłem wodomierzowym, skierowana jest w górę.



- 3a Schemat dla rozwiązania kiedy instalacja wewnętrzna, za węzłem wodomierzowym, skierowana jest w dół.



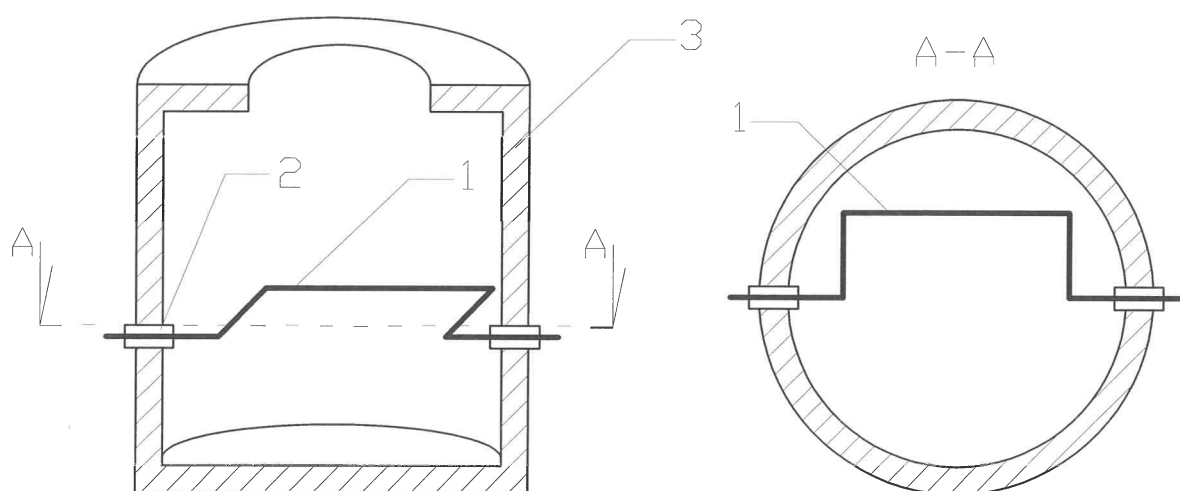
LEGENDA

- 1 - zawór
- 2 - filtr siatkowy
- 3 - wodomierz
- 4 - zawór antyskażeniowy
- 5 - przejście szczelne
- 6 - uchwyt (konsola)

UWAGA: W przypadku zabudowy węzła wodomierzowego w studni należy zastosować linię zabudowy zgodnie ze schematem nr 5.

STUDNIE WODOMIERZOWE

5 Schemat linii zabudowy węzła wodomierzowego w studni



LEGENDA

- 1 - linia zabudowy węzła wodomierzowego
 2 - przejście szczelne
 3 - ściana studni

Konsole wodomierzowe - wymagania RPWiK Tychy S.A.

Konsola wodomierzowa do wodomierza DN 15 L-110, gwint na wejściu konsoli G1", gwint na wyjściu konsoli G1"

Konsola wodomierzowa do wodomierza DN 20 L-190, gwint na wejściu konsoli G1", gwint na wyjściu konsoli G1"

Konsola wodomierzowa do wodomierza DN 25 L-260, gwint na wejściu konsoli G1½", gwint na wyjściu konsoli G1½"

Konsola wodomierzowa do wodomierza DN 32 L-260, gwint na wejściu konsoli G1½", gwint na wyjściu konsoli G1½"

Konsola wodomierzowa do wodomierza DN 40 L-300, gwint na wejściu konsoli G2", gwint na wyjściu konsoli G2"

Uwaga: długość wbudowania wodomierza dostosowana do liczników krajowych oraz zagranicznych. Jeden śrubunek na wyjściu konsoli z gwintem zewnętrznym (od 3/4" do 2" w zależności od modelu), z nakrętką pasującą do gwintu wodomierza, z otworem do plombowania, drugi drugi ze zintegrowanym gwintowanym kompensatorem długości (kompensacja do 12 mm z dwiema uszczelkami typu o-ring).

Karta hydrantu

Miejscowość Kobiór
Ulica Centralna
Nr domu 59
Data budowy _____

Strefa Kobiór
Nr hydrantu 1080
Typ nadziemny
Średnica 80,00 mm

Data przeglądu 2022/02/15 14:22

Wykonawca grzegorz

Czas (długość) pomiaru 5 min

Ciśnienie statyczne 3,80 Bar

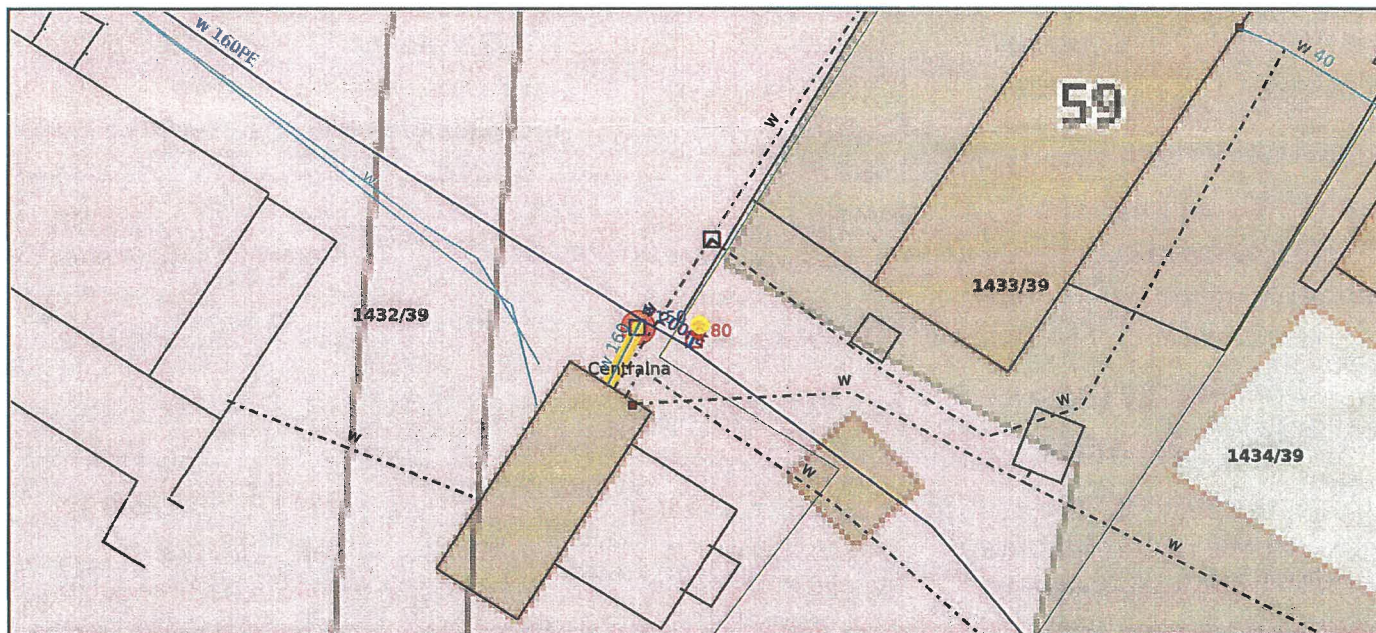
Ilość podłączeń 2

Ciśnienie dynamiczne 2,40 Bar

Hydrant SPG TAK

Wydajność 663,00 l/min

Uwagi Pomiary wydajności hydrantu zlecenie zewnętrzne.



p.o. Zastępcy Kierownika
ds. Utrzymania Ruchu i Wodomierzowni

Inż. Adam Kabus

INSTRUKCJE DLA INWESTORÓW

INSTRUKCJA DOTYCZĄCA POSTĘPOWANIA W SPRAWIE PRZYŁĄCZENIA NIERUCHOMOŚCI DO URZĄDZEŃ WODOCIAĞOWYCH RPWiK Tychy S.A.

RPWiK Tychy S.A. ustala następujący tryb postępowania w sprawie przyłączenia nieruchomości do urządzeń wodociągowych:

1. Inwestor składa w RPWiK Tychy S.A. wniosek o wydanie warunków technicznych przyłączenia nieruchomości do urządzeń wodociągowych, wraz z dwoma egzemplarzami wrysu z mapy zasadniczej, z naniesionym uzbrojeniem terenu oraz granicami własności, obejmującymi daną nieruchomość.
2. Warunki techniczne oraz wszystkie egzemplarze umowy przyłączeniowej przygotowywane są w terminie:
 - 1) 21 dni – od dnia złożenia wniosku o wydanie warunków przyłączenia do sieci, w przypadku budynków mieszkalnych jednorodzinnych, w tym znajdujących się w zabudowie zagrodowej;
 - 2) 45 dni – od dnia złożenia wniosku o wydanie warunków przyłączenia do sieci, w pozostałych przypadkach.W szczególnie uzasadnionych przypadkach RPWiK Tychy S.A. może przedłużyć wyżej określone terminy, odpowiednio o kolejne 21 albo 45 dni, po uprzednim zawiadomieniu podmiotu ubiegającego się o przyłączenie do sieci z podaniem uzasadnienia przyczyn tego przedłużenia. Załącznikiem do warunków jest niniejsza instrukcja.
3. Inwestor na własny koszt wykonuje dokumentację techniczną przyłącza wodociągowego.
4. Dokumentację techniczną uwzględniającą wydane warunki techniczne oraz zawierającą wszystkie egzemplarze podpisanej umowy przyłączeniowej oraz porozumienia (jeżeli jest wymagane) i kopię warunków przyłączenia, Inwestor składa w RPWiK Tychy S.A. do uzgodnienia. Dokumentacja techniczna podlega uzgodnieniu w terminie 14 dni (w przypadkach szczególnych RPWiK Tychy S.A. kontaktuje się z Inwestorem, mogąc ten termin wydłużyć). Załącznikami do uzgodnionej dokumentacji technicznej są:
 - wniosek o zawarcie umowy o zaopatrzenie w wodę,
 - formularz „Zgłoszenie przystąpienia do robót. Zlecenie nadzoru nad robotami oraz przyłączenia nieruchomości do sieci wodociągowej Przedsiębiorstwa”.

W celu przeprowadzenia procedury przyłączeniowej, wymagane jest złożenie przez Inwestora minimum dwóch egzemplarzy dokumentacji technicznej wraz z płytą DVD, zawierającej trasę wodociągu, w formacie „dwg” lub „dxf”. Dopuszcza się możliwość złożenia do uzgodnienia dodatkowych sztuk dokumentacji technicznej, w zależności od potrzeb Inwestora, co może wynikać z innych procedur administracyjnych, niezależnych od RPWiK Tychy S.A.

INSTRUKCJA DOTYCZĄCA WARUNKÓW REALIZACJI I ODBIORU

1. Inwestor, po uzyskaniu stosownych zezwoleń dotyczących rozpoczęcia budowy przyłącza wody wymaganych obowiązującymi przepisami prawa, z wyprzedzeniem minimum dwóch tygodni przed rozpoczęciem budowy przyłącza wodociągowego, występuje do RPWiK Tychy S.A. z pisemnym zgłoszeniem lub alternatywnie w formie zgłoszenia drogą elektroniczną, poprzez moduł w Internetowym Biurze Obsługi Klienta, wraz ze zleceniem nadzoru nad realizacją budowy, dołączając jeden egzemplarz uzgodnionej przez RPWiK Tychy S.A. dokumentacji technicznej (alternatywnie: przekazując dokumentację bezpośrednio do Działu TN, przed przystąpieniem do prac).
2. RPWiK Tychy S.A. pisemnie potwierdza przyjęcie zgłoszenia i zlecenia (dotyczy wyłącznie przyłączy o zwiększonej średnicy), a Dział TN uzgadnia z Inwestorem stosowne terminy czynności. Przyjęcie zlecenia zachowuje ważność przez 60 dni od daty jego wydania.
3. Do odbioru częściowego Inwestor zobowiązany jest przygotować:
 - A. przyłączy indywidualne i przyłącza o zwiększonej średnicy:
 - dokument, w oparciu o który realizowana jest budowa wodociągu (decyzja o pozwoleniu na budowę, zgłoszenie)
 - w przypadku inwestycji polegającej na budowie sieci wodociągowej;
 - wypełniony wniosek o zawarcie umowy o zaopatrzenie w wodę wraz ze stosownymi dokumentami potwierdzającymi prawo do dysponowania nieruchomością;
 - kopię mapy z projektu;
 - wyniki prób szczelności;
 - wniosek potwierdzający zgłoszenie zajętości pasa drogowego (jeśli jest wymagane);
 - dokumenty dopuszczenia do stosowania użytych materiałów;

w przypadkach szczególnych:

- wyniki badania wody (bakteriologia i fizykochemia);
- badanie ciągłości drutu/linki identyfikacyjnej przy przekazaniu wodociągu RPWiK Tychy S.A.,
- rysunek z dokumentacji, z domiarami do punktów stałych;
- oświadczenie geodety o wytyczeniu przyłącza zgodnie z projektem.

B. przyłączy o zwiększonej średnicy dodatkowo:

- oświadczenie wykonawcy lub Inwestora o udzieleniu trzyletniej gwarancji na wykonane przyłącza (przy przekazaniu wodociągu RPWiK Tychy S.A.);
- wyniki badania wody (bakteriologia i fizykochemia);
- badanie ciągłości drutu/linki identyfikacyjnej przy przekazaniu wodociągu RPWiK Tychy S.A.,
- rysunek z dokumentacji, z domiarami do punktów stałych;
- oświadczenie geodety o wytyczeniu przyłącza zgodnie z projektem;
- karty zgrzewów z uprawnieniami zgrzewacza.

4. Inwestor pisemnie zgłosi gotowość do odbioru częściowego, a RPWiK Tychy S.A. w terminie 7 dni roboczych od daty ww. zgłoszenia przystąpi do czynności odbiorowych.
5. W ustalonym terminie, w obecności Inwestora, w oparciu o oświadczenie geodety o zgodności tyczenia trasy

- przewodu wodociągowego z dokumentacją techniczną (dotyczy przypadków szczególnych oraz zawartego porozumienia o wykupie), oraz przedłożone dokumenty opisane w pkt. 3, dokonywane jest:
- sprawdzenie prawidłowości wykonania robót zanikowych w wykopie, prawidłowości wykonania węzła wodomierza głównego i/lub węzła wodomierza p.poż., (w przypadku konieczności jego zabudowy, wynikającej z dokumentacji technicznej),
 - wykonanie połączenia z siecią – bez uruchomienia dostawy wody,
 - zaplombowanie zaworu przed wodomierzem głównym i przed wodomierzem p.poż. – w przypadku jego zabudowy, z potwierdzeniem dokonanych czynności w odpowiednim protokole,
 - podpisanie przez Inwestora umowy o zaopatrzenie w wodę.
6. Naruszenie plomby na zaworze w węźle wodomierza głównego i w węźle wodomierza p.poż., w przypadku jego zabudowy, jest równoznaczne z podejrzeniem nielegalnego poboru wody i jest zagrożone karą określoną w Ustawie o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków, z dnia 7 czerwca 2001 r. (Dz. U. 2001 Nr 72 poz. 747) ze zmianami.
 7. W celu dokonania przez Przedsiębiorstwo odbioru końcowego, jednoznacznie potwierdzającego zgodność rzeczywistego przebiegu przyłącza wodociągowego z przebiegiem projektowanym, Inwestor udostępni Przedsiębiorstwu, w terminie trzech miesięcy od sprawdzenia w otwartym wykopie, komplet powykonawczej inwentaryzacji geodezyjnej (mapa opatrzona klauzulą urzędową o przyjęciu wyników pomiaru do Państwowego Zasobu Geodezyjnego i Kartograficznego lub w przypadku jej braku, mapa z oświadczeniem wykonawcy prac geodezyjnych o uzyskaniu pozytywnego wyniku weryfikacji operatu pomiarowego, szkic połowy oraz wykaz współrzędnych na płycie DVD), do której sporządzenia Inwestor jest zobligowany przepisami Prawa Budowlanego oraz Prawa Geodezyjnego i Kartograficznego.
 8. Udostępnienie powykonawczego operatu geodezyjnego zawierającego w/w dokumenty (mapa opatrzona klauzulą urzędową o przyjęciu wyników pomiaru do Państwowego Zasobu Geodezyjnego i Kartograficznego lub w przypadku jej braku, mapa z oświadczeniem wykonawcy prac geodezyjnych o uzyskaniu pozytywnego wyniku weryfikacji operatu pomiarowego, szkic połowy oraz wykaz współrzędnych na płycie DVD) i przekazanie podpisanych, wszystkich, egzemplarzy umowy o zaopatrzenie w wodę, stanowi zgłoszenie Inwestora do odbioru końcowego przyłącza wody.
 9. Potwierdzenie przez RPWiK Tychy S.A. kompletności ww. dokumentacji złożonej przez Inwestora, jest równoznaczne z przyjęciem zgłoszenia gotowości do odbioru.

UWAGA:

W uzasadnionych przypadkach, na pisemne wystąpienie Inwestora, istnieje możliwość przedłużenia do sześciu miesięcy terminu zgłoszenia gotowości do odbioru końcowego.

Po tym terminie (po upływie sześciu miesięcy od daty odbioru częściowego) Inwestor zobowiązany będzie do poniesienia kosztów przeprowadzenia tzw. czynności rewitalizacyjnych, dopuszczających do dokonania odbioru końcowego, a polegających na płukaniu i dezynfekcji rurociągu przyłącza wodociągowego oraz wykonania badania fizyko-chemicznego próbki wody z tego rurociągu, a następnie wykona powykonawczy operat geodezyjny, zamykając procedurę odbioru końcowego.

10. RPWiK Tychy S.A. dokona odbioru (z zastrzeżeniem konsekwencji niemożliwych do oceny w trakcie odbioru, np. zapadnięcie gruntu), w oparciu o posiadaną przez Inwestora dokumentację techniczną i dokonany odbiór w otwartym wykopie, w terminie 21 dni roboczych od stwierdzenia kompletności geodezyjnych dokumentów powykonawczych. (w przypadkach szczególnych RPWiK Tychy S.A. kontaktuje się z Inwestorem).

UWAGA:

W przypadku ujawnienia rozbieżności pomiędzy zrealizowanym zakresem a geodezją powykonawczą, Inwestor jest zobowiązany do usunięcia niezgodności bez zbędnej zwłoki, a RPWiK Tychy S.A. do czasu ich usunięcia, wstrzymuje dokonanie odbioru.

11. Montaż wodomierza i dostawa wody, następują po pozytywnym odbiorze końcowym. Przeprowadzone czynności potwierdzone zostają w protokole odbioru i na wniosku wodomierzowym.

W terminie do 14 dni roboczych od daty odbioru, Inwestor otrzyma jeden egzemplarz umowy o zaopatrzenie w wodę oraz kopię protokołu odbioru.

UWAGA:

Wszelkie awarie powstałe na przyłączy wodociągowym, którego właścicielem nie jest RPWiK Tychy S.A., usuwane będą na koszt Odbiorcy. RPWiK Tychy S.A., jako dostawca wody, ma prawo obciążać Odbiorcę kosztami za straty eksploatacyjne powstałe na tym przyłączy w wyniku awarii i przy jej usuwaniu – na podstawie protokołu spisane po usunięciu awarii, w którym powinna być określona wielkość strat wody oraz powstałe szkody. Odbiorca zobowiązuje się do utrzymania użytkowanej nieruchomości w sposób niepowodujący utrudnień w prawidłowym funkcjonowaniu sieci wodociągowej i przyłącza wodociągowego, a w szczególności do zachowania wymaganych odległości od istniejących urządzeń wodociągowych, w przypadku budowy obiektów budowlanych i trwałych nasadzeń, zgodnie z wymogami określonymi w odrębnych przepisach budowlanych.